

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU MALBORSKIEGO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 28/36 położonej w obrębie
13, Miasto Malbork**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. 2024 poz. 107 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Powiatu Malborskiego nr XXI/223/2008 z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Pom. nr 118 poz. 2799) Rada Powiatu Malborskiego uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki stanowiącej własność Powiatu Malborskiego, oznaczonej numerem 28/36 o powierzchni 0,0407ha, położonej w obr. 13, Miasto Malbork, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00066091/3.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki stanowiącej własność Powiatu Malborskiego, oznaczonej numerem 28/36 o powierzchni 0,0407 ha położonej w obrębie 13, Miasto Malbork, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00066091/3. Działka będąca przedmiotem zbycia jest w całości przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, która jest własnością osoby prywatnej. Strona zainteresowana nabyciem działki w dniu 03.09.2024 r. złożyła wniosek z prośbą o wykup części działki nr 28/34.

Art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami dopuszcza możliwość zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym, o ile poprawi ona warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność potencjalnego nabywcy.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać podjęcie uchwały za zasadne.